

売テラスハウス

円町駅

間取り
3LDK

建物面積
72.11㎡

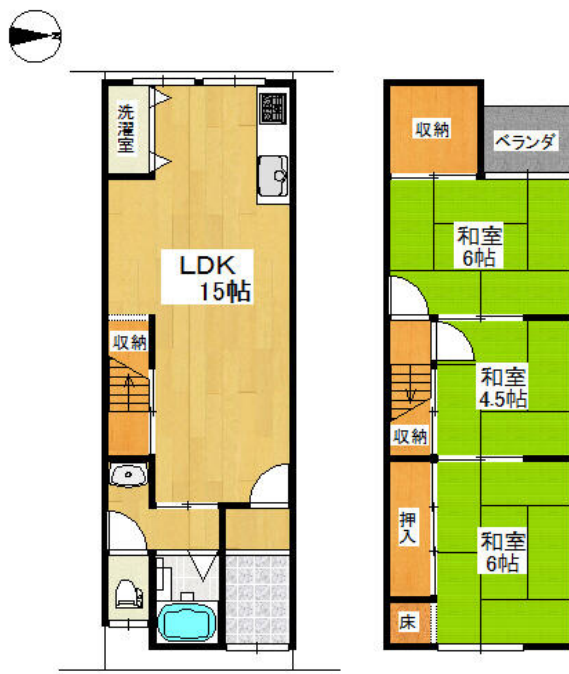
築年月
1966年07月



生活便利な立地です。令和2年12月末リフォーム完成しました。即入居可能です。

チェックポイント！

セットバック要(0.54㎡)、主要採光面：西向き、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、都市ガス、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69725048031

京都府知事免許（3）第12338号 〒602-8478 京都府京都市上京区五辻通千本東入西五辻東町50-1

有限会社八千代住宅販売

TEL：075-414-8855 FAX：075-414-8866 定休日：毎週 水曜日

■取引態様：売主

物件種目	売テラスハウス		
最寄駅	円町		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,580万円		

物件所在地	京都府京都市上京区下立売通御前通西入突抜町		
交通	J R山陰本線 円町 徒歩9分		
土地面積	公簿 47.08㎡	私道面積 (共有持分)	6.13㎡
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	72.11㎡	
	間取り内訳	和 6・6・4.5 LDK 15	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1966年07月	駐車場	
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東3.7m 私道 接面3.6m 位置指定あり		
設備	追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、都市ガス、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン		
備考	地勢：平坦		