

# 売マンション

今出川駅

メガロコープ西陣B棟 776号室

間取り  
2LDK

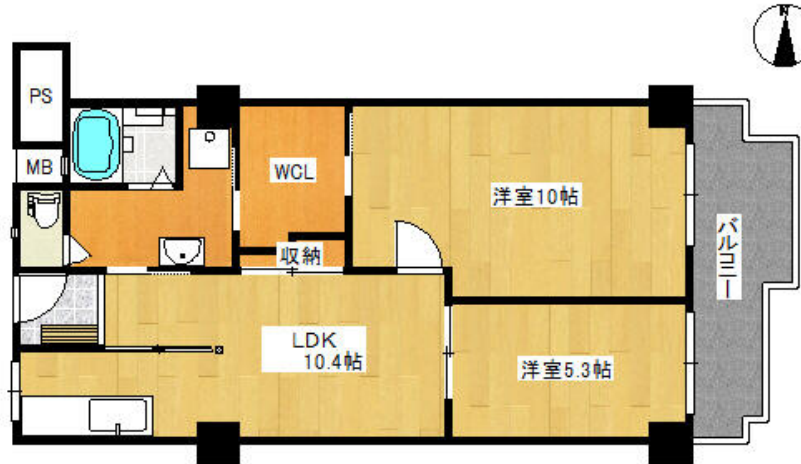
専有面積  
壁芯59.56㎡

築年月  
1972年06月

## H28年改装済美室です！トランクルーム付き！1階店舗『業務スーパー』

### チェックポイント！

主要採光面：東向き、隣接建物距離2m以上、前面棟無、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、2口コンロ、収納スペース、ウォークインクローゼット、トランクルーム、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、CATVインターネット、モニタ付インターホン、エレベーター、来客用駐車場



物件種目	売マンション
マンション名	メガロコープ西陣B棟
最寄駅	今出川
間取タイプ	2LDK
価格	1,650万円

物件所在地	京都府京都市上京区有馬町		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 今出川 徒歩19分 バス停 今出川浄福寺 徒歩2分		
建物	構造・規模	SRC 11階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯59.56㎡	バルコニー 面積 6.40㎡
間取内訳	洋 5.3・10 LDK 10.4		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1972年06月	総戸数	405戸
管理形態	全部委託	管理方式	常駐管理
管理費	6,740円/月	修繕 積立金	12,500円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場		施工会社	
建築確認 番号			
設備	追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、2口コンロ、収納スペース、ウォークインクローゼット、トランクルーム、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、インターネット対応、CATVインターネット、モニタ付インターホン、エレベーター、来客用駐車場		
備考	平成28年4月リフォーム済（間取り変更、建具新調、フローリング張替え、クロス張替え、洗面台交換）美室です。専用トランクルームあり、収納力あります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69703366058

京都府知事免許（3）第12338号 〒602-8478 京都府京都市上京区五辻通千本東入西五辻東町50-1

## 有限会社八千代住宅販売

TEL：075-414-8855 FAX：075-414-8866 定休日：毎週 水曜日

■取引態様：一般媒介